

**Памятка по регистрации права собственности.**

Поздравляем, теперь жилой комплекс Йога –

ваш новый дом!

**Что делать после приемки квартир в новостройке?**

Зарегистрировать право собственности на недвижимость!

Для этого вам нужно обратиться в любое отделение МФЦ.

Документы, необходимые для оформления квартиры в собственность:

- заявление от собственника квартиры (заполняется в МФЦ);

- паспорт собственника квартиры (при необходимости доверенность на право представлять интересы собственника квартиры, копию указанной доверенности);

- договор долевого участия, дополнительное соглашение (если оно есть)

- договор уступки права требования (если квартира покупалась не у застройщика);

-акт приемки-передачи, подписанный собственником и застройщиком в 2х экземплярах;

- квитанция об уплате государственной пошлины (стоимость до 2000 рублей), которую можно оплатить в МФЦ;

**Обратите внимание!** Если вы покупали квартиру в ипотеку, то перед посещением МФЦ нужно сообщить в банк, где у вас оформлена ипотека, сообщить что дом сдан, и вы приняли квартиры у застройщика, чтобы банк выдал вам соответствующие документы.